



私、生活相談員の岩丸が
ピースハウスについて
紹介します！！



介護付有料老人ホーム ピースハウスのご案内

住所 〒829-0311 福岡県築上郡築上町大字湊1035-2
電話 0930-57-4188 介護保険指定番号 4070001229

場所はどこ？

築上町湊地区。海に近い場所にあります。旧10号線沿いアグリパーク入口の交差点を海のほうへ曲がるとすぐ左に見えてきます。近くには田畑があり、春には菜の花が咲き乱れとても自然豊かな場所です。北九州からは車で東九州自動車道の開通で北九州方面から30分程度です。大分県中津市からでも同じく30分くらいの場所です。最寄り駅はJR椎田駅ですが、徒歩15分くらいかかります。バスはありません。車が便利です。



ピースハウスの特徴は？

住宅型老人ホームとは違い、介護職員が24時間在籍しており、そのため随時に入居者の身の回りのお世話を受けることができる有料老人ホームです。介護付(介護保険の特定施設)の指定を受けています。入居できる方は、要介護認定を受けられた方(要介護・要支援)で、身の回りのことに、部分的または常時の介護を要する方が対象となっています。

定員36人に対して人員体制は2023年1月現在、次の通りです。

管理者(介護支援専門員) 常勤1名
相談員(社会福祉主事) 常勤1名
看護職員(正・准看護師) 常勤3名
介護福祉士 常勤5名
介護職員 常勤5名

日中は7~8名の職員、夜間は2名の体制でサービス体制を確保するようにしています。

ピースハウスでは国家資格の介護福祉士所持者はもちろん、勤続年数が5年以上の職員が半数以上在籍しております。



管理者:森永

医療の体制は？

入居すると、多くの方が、協力医療機関の訪問診療で医療的管理をしてもらっています。日ごとの状態は看護職員が観察し、担当医との連携に努めています。施設で看取り介護を希望される方もいます。今までの主治医から入居すると離れないといけないということはありません。ただし、急な場合を除いた定期の通院等のお手伝いはできません。看護職員も3名いますし、職員の中にも4名の喀痰吸引研修修了者がいます。重度の方も多く入居できるように体制を整備しています。



ピースハウスが大切にしていること

自分らしく、ごく当たり前の生活を送ること。その自然な暮らしを支えるため、私たちは目配り、気配り、心配りで利用者様に接し信頼される施設を目指しています。

費用はいくらかかるの？

介護度やクリーニングの量などで幅がありますが、家賃食事含み合計月11万~14.5万円くらいです。ほかに医療機関へのお支払いがかかります。なお入居一時金は掛かりません。

生活保護法指定介護機関に指定されており、生活保護受給者の方もご利用できます。

ケースワーカーの方にご相談ください。

家賃(一か月分)	
家賃	35,000円
食費	45,700円
管理費	15,000円
光熱費	2,000円
計	97,700円

※入居一時金は無し
体験入居2,700円/日

お支払い費用目安(介護負担割の方)

要支援1	106,191円
要支援2	110,425円
要介護1	118,203円
要介護2	120,369円
要介護3	122,666円
要介護4	124,767円
要介護5	127,032円



※これに別途、医療費+オムツ代+業者クリーニング代がかかります。



空室状況など
お気軽にお尋
ねください。



介護老人保健施設
青海山荘(塩田)
0930-57-1110



ケアハウス
向日葵荘(森)
0930-57-4820

利用のご案内

有料老人ホーム ピースハウス

1. 当ホームについて

有料老人ホームとは・・・

有料老人ホーム入居契約を行った上で、特定施設入居者生活介護及び介護予防特定施設入居者生活介護契約に基づき日常生活上の介護をおこないます。
当ホームでは要介護状態の利用者と直接処遇職員の比が3:1以上となるように、利用者36名に対し、看護・介護職員12名以上を配置しています。4月1日現在で看護職員3名、介護職員11名がおります。その他、施設長兼ケアマネージャーが1名、嘱託医師が1名、生活相談員1名がおります。

入居できるのは・・・

介護保険の要介護認定で要支援1から要介護5のいずれかに認定されている方です。
ただし、申込みをしてから多少お待ちいただくことがあります。またご本人の状態や介護者の様子をお聞きして、必要度が高いと判断された方から入居していただく場合があります。

2. 入居時の手続き

ご契約時に必要な物

- ・印鑑（本人印、保証人印）
- ・介護保険被保険者証 ・健康保険被保険者証
- ・障害者手帳・障害者医療受給者証（お持ちの方のみ）



3. 入居時の持ち物

1. ご契約時に手続きをおこなった保険証類
2. 入居用のお荷物

※下記のものには必ず記名をお願いします。油性のマジックでフルネームをはっきりと記名して下さい。

【入居準備】

<input type="checkbox"/> 上着		
<input type="checkbox"/> 肌着(下着)		
<input type="checkbox"/> ズボン		業者クリーニングを委託する場合、更に2.3セット用意
<input type="checkbox"/> 靴下		
<input type="checkbox"/> タオル		
<input type="checkbox"/> バスタオル		
<input type="checkbox"/> 着替え入れバック		ビニル製手さげ
<input type="checkbox"/> 洗濯物入れ※1		
<input type="checkbox"/> ゴミ箱		ベッド傍に置く
<input type="checkbox"/> 箱ティッシュ		
<input type="checkbox"/> トイレトペーパー		
<input type="checkbox"/> コップ(プラ製)	2	口腔用・お茶用
<input type="checkbox"/> ハブラシ(歯磨き粉)		
<input type="checkbox"/> 義歯(ケース)		義歯洗浄剤含む
<input type="checkbox"/> 履物(室内用)	1	踵があるもの
<input type="checkbox"/> お菓子		期間中

【契約手続き】

<input type="checkbox"/> 保険証類		(1参照)
<input type="checkbox"/> 印鑑		
<input type="checkbox"/> 現金		(3参照)
<input type="checkbox"/> 服薬・お薬手帳		(4参照)

【趣向・補足品】

<input type="checkbox"/> 食食用エプロン	1	防水使用
<input type="checkbox"/> らくのみ	1	飲み込み低下
<input type="checkbox"/> 保湿剤		乾燥肌の方
<input type="checkbox"/> 髭剃りシェーバ		男性
<input type="checkbox"/> 携帯電話		施設対応は不可
<input type="checkbox"/> 眼鏡・補聴器		
<input type="checkbox"/> 杖・押し車		(移動介助具)
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> タオルケット		夏季
<input type="checkbox"/> 毛布		冬季
<input type="checkbox"/>		

※1 大き目のカゴもしくは20ℓ以上のバケツ・ゴミ箱。蓋つきが望ましい。

※ テレビやラジオを持参される方は、場合によってはイヤホンをご利用いただくことになります。

3.
 - ・ お預りした現金については、当ホームの預り金規定にもとづき適正に管理を行い、収支明細については退居時にご報告させていただきますので、その都度ご確認をお願いいたします。
 - ・ 利用中の嘱託医以外の診療費用・薬剤費、理髪代、日用品費用、お菓子代等をお預りしたお金から引き落とさせていただきます。
4.
 - ・ 現在服用されているお薬をご用意していただき、目薬や塗り薬があればお持ち下さい。

ピースハウス 料金説明表

2023.1.1改正

1. 家賃(一ヶ月分)

家賃	35,000 円	食費	45,700 円
管理費	15,000 円	光熱水費	2,000 円
		計	97,700 円

※入居一時金は無し 体験入居2,700円/日

2. 介護負担金

※「保険給付対象サービス分」に関する費用

基本サービス部分(一日当たり)		負担割合1割の方	負担割合2割の方	負担割合3割の方
介護予防特定施設 入居者生活介護費	要支援1	182 円	364 円	546 円
	要支援2	311 円	622 円	933 円
特定施設 入居者生活介護費	要介護1	538 円	1076 円	1614 円
	要介護2	604 円	1208 円	1812 円
	要介護3	674 円	1348 円	2022 円
	要介護4	738 円	1476 円	2214 円
	要介護5	807 円	1614 円	2421 円

サービス項目加算部分		負担割合1割の方	負担割合2割の方	負担割合3割の方
サービス提供体制強化加算 (1日)		22 円	44 円	66 円
医療関連連携加算 (1月)		80 円	160 円	240 円
退院・退所時連携加算 (1日)		30 円	60 円	90 円
夜間看護体制加算 (1日)		10 円	20 円	30 円
		円	0 円	0 円
		円	0 円	0 円
看取り介護加算 (死亡日から)	死亡日	1280 円	2560 円	3840 円
	前日および前々日	680 円	1360 円	2040 円
	4日から30日以下	144 円	288 円	432 円
	31日から45日以下	72 円	144 円	216 円
処遇改善加算(単位数合計)		介護職員 8.2 % 介護職員等 1.2 %		

3. その他

業者寝具一式レンタル	1708 円	散髪	1500 円
業者衣類クリーニング(ドライ別途)	385 円/kg		

4. お支払い費用目安(家賃・介護負担金・寝具レンタル)

	介護負担1割の方	介護負担2割の方	介護負担3割の方
要支援1	106,191 円	112,974 円	119,756 円
要支援2	110,425 円	121,441 円	132,458 円
要介護1	118,203 円	136,998 円	155,793 円
要介護2	120,369 円	141,330 円	162,291 円
要介護3	122,666 円	145,925 円	169,183 円
要介護4	124,767 円	150,126 円	175,485 円
要介護5	127,032 円	154,655 円	182,279 円

※これに別途、医療費+オムツ代+業者クリーニング代がかかります。